

Burmistrz Zbąszynka

o g ł a s z a

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony
na sprzedaż nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zbąszynek.

**Przetarg został ograniczony do właścicieli i najemców lokali mieszkalnych i użytkowych
w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 31, 31A, 31B, 31C i 31D.**

Przedmiotem przetargu jest
nieruchomość niezabudowana,
położona w Zbąszynku przy ul. **Wojska Polskiego nr 31**
w granicy działki oznaczonej geodezyjnie nr **195/21** o pow. **23 m²**
z przeznaczeniem pod zabudowę garażową.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i
gminy Zbąszynek nieruchomość oznaczona jest symbolem „A22MNn” – tereny istniejącej zabudowy
mieszkaniowej

oraz zabudowy uzupełniającej garażowo-handlowej.

Istnieje możliwość przyłączenia nieruchomości do sieci
energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej gazu ziemnego i telefonicznej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie
w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00028133/2.
Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

C e n a w y w o ł a w c z a nieruchomości ustalona została w wysokości **5.240,00**
zł

/słownie: złotych pięć tysięcy dwieście czterdzieści /

Warunkiem udziału w przetargu jest: wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty,
w przypadku osób fizycznych okazanie dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych i jednostek
organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów
– aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących
podmiot.

Wysokość wadium 1.048,00 zł /słownie: złotych jeden tysiąc czterdzieści osiem).

Ustalone wadium należy wpłacić w pieniądzu w (zł), w terminie do 6 sierpnia 2018r.,
na konto Gminy Zbąszynek prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060, **z dopiskiem „ wadium na działkę nr 195/21 w Zbąszynku”.**

Decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 6 sierpnia 2018r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży.
Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą trzeciego dnia od zamknięcia lub odwołania
przetargu.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do 06 sierpnia 2018r. do godziny 15⁰⁰.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu,
wywieszona zostanie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku w dniu 08 sierpnia 2018r. .

Przetarg odbędzie się 09 sierpnia 2018r. o godzinie 13⁰⁰
w sali nr 20 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny
wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wylicytowaną należność należy wpłacić na konto dochodowe gminy Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710
2000 0020 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek, tak by środki na koncie gminy
znalazły się przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne ponosi nabywca.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na
podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 04 lipca 2018r.
Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 14 lub telefonicznie pod nr
68 38 49 140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie
internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>