

Burmistrz Zbąszynka

o g ł a s z a

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony
na sprzedaż nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zbąszynek.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana,
położona **w obrębie wsi Dąbrówka Wlkp. przysiółek DEPOT,**
w granicy działki oznaczonej geodezyjnie nr **804/29** o pow. **643 m².**

Przetarg został ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych,
ponieważ nieruchomość wyznaczona do sprzedaży nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Istnieje możliwość przyłączenia nieruchomości do sieci elektroenergetycznej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie
w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00029779/9.
Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek,
plan przyjęty uchwałą Nr VI/31/94 Rady Miejskiej w Zbąszynku w dniu 9 grudnia 1994r. uchwała opublikowana w Dz. Urz.
Woj. Zielonogórskiego nr 17 poz. 154, który przestał obowiązywać w dniu 31 grudnia 2003r. przedmiotowa nieruchomość
znajdowała się w terenach oznaczonych symbolem „4MJ” strefa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nie powodujących
uciążliwości dla otoczenia.

Dla nieruchomości nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

C e n a w y w o ł a w c z a nieruchomości ustalona została w wysokości **8.060,00 zł**

/słownie: złotych osiem tysięcy sześćdziesiąt /

Warunkiem udziału w przetargu jest: wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty,
w przypadku osób fizycznych okazanie dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie
posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów
– aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wysokość wadium 1.600,00 zł (słownie: złotych jeden tysiąc sześćset)

Ustalone wadium należy wpłacić w pieniądzu (w zł) , w terminie do 06 października 2017r.,

na konto Gminy Zbąszynek prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060, **z dopiskiem „ wadium na działkę nr 804/29 w DEPOT”.**

Decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 06 października 2017r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży.

Wadnia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą do trzeciego dnia od zamknięcia lub odwołania przetargu.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

**Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 06 października 2017r. do godziny 13³⁰
do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, biuro nr 17**

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu,

wywieszona zostanie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku w dniu 09 października 2017r.

**Przetarg odbędzie się 10 października 2017 r. o godzinie 12⁰⁰
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.**

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej
z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na konto dochodowe gminy Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020 prowadzone
przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek, tak by środki na koncie gminy znalazły się najpóźniej w dniu zawarcia aktu
notarialnego. Koszty notarialne ponosi nabywca.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34
ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 30 sierpnia 2017r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 38 49 140
wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Gminy Zbąszynek oraz na stronie
internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>