

W Y K A Z
Burmistrz Zbąszynka
p o d a j e d o p u b l i c z n e j w i a d o m o ś c i i n f o r m a c j ę,

że przeznaczają do sprzedaży
nieruchomość gruntową niezabudowaną, będącą własnością Gminy Zbąszynek,
położoną w obrębie **Zbąszynka** przy ul. Wojska Polskiego,
oznaczoną geodezyjnie nr działki **195/21**o pow. **23 m²**
z przeznaczeniem pod budowę garażową.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00028133/2.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy Zbąszynek nieruchomość oznaczona jest symbolem „A22 MNn” - tereny
istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy uzupełniającej garażowo-handlowej.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości 5.240,00 zł
/słownie: złotych pięć tysięcy dwieście czterdzieści /

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.
(tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 1221) do ceny nieruchomości
doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.z 2018r., poz. 121) podaje się do publicznej
wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą
w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej
nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego
w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która
spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych
przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego
w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 14
lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach
ogłoszeniowych gminy, podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl. oraz w
prasie.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach: