

Burmistrz Zbąszynka

podaje się do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do oddania lokalu użytkowego w najem w trybie bezprzetargowym

Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony lokal użytkowy o pow. 77,72m² z przeznaczeniem na prowadzenie banku.

Lokal użytkowy znajduje się w budynku położonym w Zbąszynku przy ul. Rynek nr 1, na działce geodezyjnej nr 760,/4, o pow. 0,5654 ha, KW ZG1S/00028935/4.

Czynsz za pomieszczenie wynosi 21,15 zł miesięcznie za 1m² + podatek VAT.

Czynsz jest płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca.

Zmiany wysokości czynszu mogą następować aneksami do umowy.

Oprócz czynszu najemca jest obciążany podatkiem od nieruchomości.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono dnia 28 sierpnia 2018 r.

Wykaz zdjęto dnia 2018 r.