

Burmistrz Zbąszynka

podaje się do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do oddania
w najem w trybie bezprzetargowym
lokalu użytkowego na prowadzenie w nim niepublicznego przedszkola

Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony lokal użytkowy nr1 o pow. 105,95 m² położony w Rogozińcu nr 13, na działce geodezyjnej nr 115/3 o pow. 341 m², KW ZG1S/00030513/7 z przeznaczeniem na prowadzenie niepublicznego przedszkola.

Czynsz najmu określa się na wysokości opłaty ustalonej przez właścicieli lokali w nieruchomości wspólnej tj. 2,00 zł + podatek VAT za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej lokalu. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 19,66 m².

Czynsz jest płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca.

Zmiany wysokości czynszu mogą następować aneksami do umowy.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono dnia 10 października 2018 r.

Wykaz zdjęto dnia 2018 r.