

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,

wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych
przeznaczonych do **sprzedaży**
stanowiących własność Gminy Zbąszynka,
położonych w **Zbąszynku** przy ul. **Wojska Polskiego**,
oznaczonych geodezyjnie nr działek:

915/2 o pow. **25 m²** – działka pod zabudowę garażową
915/1 o pow. **67 m²**, w udziale 1/5 części,
915/8 o pow. **147 m²**, w udziale 1/6 części.

W Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste KW nr ZG1S/00028133/2, KW nr ZG1S/00054199/3 i KW nr ZG1S/00054587/0.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynka nieruchomości oznaczone są symbolem A26 MN - Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy w małych domach mieszkalnych + zabudowa garażowa.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości 8.600,00 zł

/słownie: złotych osiem tysięcy sześćset /

Uwzględniając przepisy ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (tj. Dz.U. Z 2018r. poz. 2174 ze zmianami) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2018r. poz. 2204 ze zmianami) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

W myśl art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 26 maja 2019r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 14 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy w siedzibie tutejszego urzędu, na tablicy ogłoszeniowej przy budynku urzędu, w serwisie internetowym dziennika infopublikator.pl. oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl. w zakładce „Przetargi”