

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości, informację
że przeznaczona **do oddania w najem**

na czas nieoznaczony,
pomieszczenie nr 9 o pow. użytkowej 11,10 m² w budynku gospodarczym
w granicy działki oznaczonej geodezyjnie nr 644/17 w Kosieczynie przy ul. Podgórznej 11,13,15.
Nieruchomość wyznaczona do oddania w najem stanowi własność Gminy Zbąszynek.

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek,
nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00030225/1.

Miesięczny czynsz za najem pomieszczenia gospodarczego ustalony został w wysokości **27,75 zł**
(słownie: złotych dwadzieścia siedem i siedemdziesiąt pięć groszy).

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.
(Dz.U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.) **do kwoty miesięcznego czynszu doliczony zostanie
należny podatek VAT (aktualnie w wysokości 23%)**

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia w Zbąszynku nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.
Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych,
na mienie stanowiące zasób gminy
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i
2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2018r. poz.
2204 ze zmianami) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.
W myśl art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej
wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek
o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 27 czerwca 2019r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 14 lub telefonicznie
pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie
na tablicy w siedzibie tutejszego urzędu, na tablicy ogłoszeniowej przed budynkiem urzędu, w
serwisie internetowym dziennika infopublikator.pl. oraz na stronie internetowej urzędu
www.bip.zbaszynek.pl. w zakładce „Przetargi”.

Wykaz podano do publicznej wiadomości
w dniach: