

ZARZĄDZENIE Nr 105/2021
Burmistrza Zbąszynka
z dnia 15 grudnia 2021r.

w sprawie zmiany terminu rozpoczęcia zabudowy nieruchomości gruntowych w Zbąszynku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 62 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na przedłużenie terminu rozpoczęcia i zakończenia zabudowy nieruchomości gruntowych w Zbąszynku, oznaczonych geodezyjnie nr działek 971, 972, 973, 974, 975, 976, 978, 980 i 981 o pow. ogólnej 1,3659 ha, dla których w Sądzie Rejonowy w Świebodzinie prowadzone są odpowiednio księgi wieczyste KW nr ZG1S/00057253/1, ZG1S/00057252/4, ZG1S/00057254/8, ZG1S/00057251/7, ZG1S/00057255/5, ZG1S/00057250/0, ZG1S/00057249/0, ZG1S/00057256/2, ZG1S/00055454/6.

§ 2. Termin rozpoczęcia zabudowy o którym mowa w § 1 zarządzenia zostaje przedłużony na wniosek użytkownika wieczystego w sposób następujący:

- a) na działki o nr geodezyjnym 975 i 973 do 31 grudnia 2022r.
- b) na działki o nr geodezyjnym 972 i 974 do 30 czerwca 2023r.
- c) na działki o nr geodezyjnym 976 i 978 do 30 czerwca 2024r.
- d) na działki o nr geodezyjnym 980, 981 i 971 do 30 czerwca 2025r.

§ 3. Termin zakończenia budowy wyznacza się 5 lat licząc od terminu rozpoczęcia zabudowy poszczególnych nieruchomości wskazanego w § 2 ppkt. od a) do d).

§ 4. Zmiana postanowień umowy zawartej w Kancelarii Notarialnej w Zielonej Górze Rep. A 7146/2016 z dnia 03.11.2016r. o oddanie nieruchomości gruntowych bliżej opisanych w § 1 w użytkowanie wieczyste oraz zmiana postanowień aneksu do umowy z dnia 30.10.2018r. Rep. A 6554/2018 oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste nastąpi aktem notarialnym.

§ 5. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego ponosi użytkownik wieczysty.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Geodezji.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.