

**UCHWAŁA NR XLV/44/2022
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 26 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na części nieruchomości gruntowej o pow. 500 m² w granicy działek oznaczonych geodezyjnie nr **759 i 760/4** w Zbąszynku przy ul. Ogrodowej, w celu udostępnienia utwardzonego placu – miejsca postojowego dla autokarów komunikacji zastępczej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2022 poz. 559 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie która wygasa, strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.