



**Protokół Nr 3/2008
z posiedzenia Komisji Porządku Publicznego i Praworządności
odbytego w dniu 17 marca 2008r.**

Komisja Porządku Publicznego i Praworządności w składzie:

Sylwester Budyń - Przewodniczący Komisji
Grażyna Znamirska-Szwarc – Wiceprzewodniczący Komisji
Mieczysław Maciejewski - członek Komisji

Nieobecny:

Wojciech Półtorak - członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział:

Ewa Omelczuk – Zastępca Burmistrza
Barbara Stasiak – p.o.Sekretarz

W zakresie przedstawianych tematów:

Dorota Chłopowiec – w/m
Piotr Mazur – Kierownik ZUK
Monika Kolendowicz – gł. księgową ZUK

Posiedzenie trwało od godz. 9.00 do godz.11.15

Porządek posiedzenia:

1. Analiza zobowiązań oraz należności finansowych na dzień 31.12.2007 roku - gminy i jednostek organizacyjnych
2. Sprawozdanie z działalności ZUK za rok 2007
3. Koncepcja funkcjonowania opieki zdrowotnej na terenie gminy
4. Sprawy bieżące (projekty uchwał)

Ad.1

Pani Dorota Chłopowiec przedstawiła informację dot. analizy zobowiązań oraz należności finansowych na dzień 31.12.2007 roku gminy i jednostek organizacyjnych */informacja w załączeniu do protokołu/.*

Komisja zapoznała się z przedstawioną informacją i przyjęła ją jednogłośnie.

Ad.2

Główna księgową ZUK Pani Monika Kolendowicz przedstawiła sprawozdanie finansowe z działalności Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku za 2007 rok.

Kierownik ZUK Piotr Mazur przedstawił część opisową do sprawozdania z przeprowadzonych remontów i wykonanych inwestycji w działach: wodociągi, kanalizacja oraz gospodarka mieszkaniowa. Ponadto w powyższym temacie poruszono kwestię kanalizacji burzowej, którą powinna zapewnić gmina, kwestię przygotowania mieszkań na piętrze budynku Zakładu - mieszkania są już

przydzielone, docelowo z możliwością wykupu, obecnie planuje się wykonanie instalacji elektrycznej.

W temacie ewentualnego przekształcenia Zakładu, Zastępca Burmistrza poinformowała, że w grę wchodziłoby przekształcenie Zakładu w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Ponadto poinformowała, że wskazane byłoby przed podjęciem decyzji zlecić, najlepiej firmie zewnętrznej, wykonanie stosownej analizy. Z informacji, które przedstawił ZUK wynika, że rentowność Zakładu od 2004 (poza rokiem 2006) wzrasta. Zastępca Burmistrza przedstawiła również zalety i wady takiego przekształcenia, a przede wszystkim zaznaczyła, że jest to proces nieodwracalny.

Ostatecznie, Zastępca Burmistrza zobowiązała się do rozeznania sprawy w terminie do końca maja br - w temacie zlecenia firmie sporządzenie stosownej analizy finansowo-ekonomicznej ZUK-u, po czym nastąpiłby powrót do debaty nad ewentualnym przekształceniem ZUK-u.

Radny Sylwester Budych zapytał o podział kosztów ogólnozakładowych ZUK?

W odpowiedzi Kierownik ZUK przedstawił:

w roku 2007:

60% - woda

30% - kanalizacja

10% - gospodarka mieszkaniowa

w roku 2008:

55% - woda

35% - kanalizacja

10% - gospodarka mieszkaniowa

Radna Grażyna Znamiorska-Szwarc zapytała, czy są jakieś szanse na wykonanie przez ZUK elewacji budynku przedszkola w Rogozińcu?

Kierownik ZUK wyjaśnił, że nie jest to możliwe.

Radna Grażyna Znamiorska-Szwarc zapytała, jak wygląda sprawa hydrantów?

W odpowiedzi Kierownik ZUK poinformował, że hydranty są na bieżąco sprawdzane. Zasygnalizował, że duża ich ilość jest zdewastowana, dlatego zakupiono zaślepki i wkrętki i hydranty zostaną naprawione. Jak poinformował Kierownik ZUK, w poprzednim roku nie zostały one naprawione z powodu niekorzystnej sytuacji kadrowej w Zakładzie (dwóch pracowników było na długim zwolnieniu lekarskim). Ponadto zaznaczył, że hydranty częściowo są dewastowane przez strażaków podczas akcji gaśniczych.

Radna Grażyna Znamiorska-Szwarc zgłosiła potrzebę wyczyszczenia wszystkich przepustów w Rogozińcu za pomocą agregatu Vuko.

Radna Grażyna Znamiorska-Szwarc poruszyła również temat pochówków na cmentarzu w Rogozińcu. Kierownik ZUK przyznał, że wynajęcie do tego pracowników z ZUK-u miało kiedyś miejsce, ale to bardzo zakłóca działalność Zakładu.

Komisja zapoznała się i przyjęła przedstawione sprawozdanie.



Ad. 3

Zastępca Burmistrza Ewa Omelczuk przedstawiła koncepcję funkcjonowania opieki zdrowotnej na terenie gminy:

W powyższym temacie Zastępca Burmistrza poinformowała o zamiarze wykonania termomodernizacji Przychodni. Obecnie trwają prace dokumentacyjne związane z uaktualnieniem kosztorysu dla potrzeb projektu. Karty preselekcji na zadanie zostały złożone. Ponadto zaznaczyła, że idąc w kierunku realizacji zapisów w Strategii Gminy naszym celem jest utworzenie w przychodni na ul. Kosieczyńskiej Domu Dziennego Pobytu. Z koncepcją taką został również zapoznany właściciel Zdrowity, ale do tej pory nie zajął stanowiska, czy wywiąże się ze swoich zobowiązań.

Ad.4

Zastępca Burmistrza Ewa Omelczuk przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia rocznego Programu Współpracy Gminy Zbąszynek z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami na 2008 rok.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały i skierowała jednogłośnie pod obrady sesji.

Pani Dorota Chłopowiec przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok oraz szczegółowo omówiła wprowadzane zmiany po stronie wydatków i dochodów budżetu gminy. Ponadto wyjaśniła i odpowiedziała na uwagi zgłoszone do projektu uchwały podczas Konwentu Rady.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały i skierowała jednogłośnie pod obrady sesji.

Komisja zapoznała się z projektem deklaracji w sprawie przyjęcia kodeksu etyki radnego i jednogłośnie skierowała pod obrady sesji.

W sprawach bieżących

Zastępca Burmistrza Ewa Omelczuk poinformowała, że wpłynął wniosek o utworzeniu dodatkowego oddziału przedszkolnego w Dąbrówce Wlkp, po czym przedstawiła swoje stanowisko w tym temacie.

Komisja jednogłośnie przychyliła się do stanowiska zaprezentowanego przez Zastępcę Burmistrza, tj. wstrzymać się z podjęciem decyzji do czasu wygaśnięcia umowy na prowadzenie przedszkola, co będzie miało miejsce w 2009 roku oraz rozeznania jakie będą rozstrzygnięcia rządowe w temacie obowiązkowej zerówki. Przed wygaśnięciem umowy nastąpiłoby ogłoszenie przetargu na prowadzenie oddziału przedszkolnego.

Radny Mieczysław Maciejewski poruszył również temat przygotowania wniosku o uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy. Zastępca Burmistrza poinformowała, że jest to zadanie bardzo kosztowne, nie spełniamy warunków projektu, dla celów preselekcji niektóre odcinki trzeba było wyłączyć z projektu, dlatego ich wykonanie zaliczyć trzeba do kosztów własnych kwalifikowanych.

Przewodniczący Komisji Sylwester Budych zapoznał Komisję z pismem mieszkańców ul. Platanowej dot. prośby o wstrzymanie sprzedaży działek stycznych do ul. Platanowej z przeznaczeniem na działalność usługową. Przedstawiając temat



Zastępca Burmistrza poinformowała, że do tej pory dwa podmioty zwróciły się o wykup działek z przeznaczeniem na działalność usługową. Ponadto plan zagospodarowania tego terenu był uchwalony w 2003 roku i mieszkańcy ulicy Platanowej mogli się z nim zapoznać przed zakupem działki.

Zastępca Burmistrza Ewa Omelczuk poinformowała, że zorganizowano spotkanie z wnioskodawcami, podczas którego wyjaśniono zasygnalizowany problem, zapewniając, że gmina będzie miała na uwadze, by nie koncentrować na tym terenie działalności bardzo uciążliwej.

Radna Grażyna Znamiorska-Szwarc była zdania, że bardzo uciążliwa działalność usługowa powinna być skoncentrowana w innej części miasta.

Komisja stanęła na stanowisku, by dopilnować i mieć na uwadze, by bardzo uciążliwa działalność usługowa była lokalizowana i rozwijała się w innej części miasta.

Komisja zobowiązała Burmistrza, by powyższe zasady były dopilnowane i przestrzegane.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Magdalena Tomaszewska

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Praworządności

Sylwester Budych

Wyciąg z protokołu otrzymują:

1. Burmistrz
2. Zastępca Burmistrza
3. p.o. Sekretarz
4. Skarbnik
5. Przewodniczący Rady
6. Przewodniczący Komisji