

UCHWAŁA NR LIV/40/2023
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU

z dnia 26 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umów dzierżawy nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 i 572) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem są te same nieruchomości gminne:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę nr 6 o pow. 85,40 m² wchodząca w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działek 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Elizy Orzeszkowej, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Nieruchomość oddana w dzierżawę;
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę nr 9 o pow. 84 m² wchodząca w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działek 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Elizy Orzeszkowej, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Nieruchomość oddana w dzierżawę;
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę nr 10 o pow. 84 m² wchodząca w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działek 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Elizy Orzeszkowej, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Nieruchomość oddana w dzierżawę;
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę nr 11 o pow. 84 m² wchodząca w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działek 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Elizy Orzeszkowej, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Nieruchomość oddana w dzierżawę;
- 5) część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę nr 14 o pow. 84 m² wchodząca w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działek 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Elizy Orzeszkowej, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Nieruchomość oddana w dzierżawę;

6) część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę nr 16 o pow. 84 m² wchodząca w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działek 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Elizy Orzeszkowej, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Nieruchomość oddana w dzierżawę.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie która wygasa, strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.