

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości wykaz
o przeznaczeniu do oddania w najem w trybie bezprzetargowym
pomieszczeń piwnicznych na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego najemcy
za zgodą Rady Miejskiej w Zbąszynku – Uchwała nr LXIII/31/2024 z 25 marca 2024 r.

Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony lokal użytkowy o pow.
36,90 m² z przeznaczeniem na siedzibę i miejsce prób zespołu muzycznego.

Lokal położony jest w Zbąszynku przy ul. Kosieczyńskiej nr 4, na działce geodezyjnej nr
21/11 o pow. 0,3331 m², KW ZG1S/00040073/3.

Czynsz za lokal wynosi 6,00 zł miesięcznie za 1m² + podatek VAT.

Czynsz jest płatny z góry do 25 każdego miesiąca.

Zmiany wysokości czynszu mogą następować aneksami do umowy.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby
którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do
oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego
w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej,
która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub
odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu
określonego w niniejszym wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa
własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono 26 marca 2024 r.

Wykaz zdjęto 17 kwietnia 2024 r.