

W Y K A Z  
Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznacza do oddania w najem, w **drodze przetargu** do 30 września 2017r.  
niżej wymienione pomieszczenia gospodarcze.

L/p	Budynek gospodarczy znajdujący się na działce oznaczonej nr	Powierzchnia użytkowa pomieszczenia gospodarczego w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu
1.	802/5	19,09	Zbąszynek, ul. Woj.Pol. 20-22	28133	<b>34,36</b>
2.	802/4	9,45	Zbąszynek, ul. Woj.Pol. 24-26	28133	<b>17,01</b>
3.	802/4	9,45	Zbąszynek, ul. Woj.Pol. 24-26	28133	<b>17,01</b>
4.	858/5	11,17	Zbąszynek, ul. Woj.Pol. 34-36	28133	<b>20,11</b>
5.	858/6	11,17	Zbąszynek, ul. Woj.Pol. 34-36	28133	<b>20,11</b>
6.	594/2	9,45	Zbąszynek, ul. Gdańska nr 2	28282	<b>17,01</b>
7.	594/2	9,45	Zbąszynek, ul. Gdańska nr 2	28282	<b>17,01</b>
8.	594/2	9,45	Zbąszynek, ul. Gdańska nr 2	28282	<b>17,01</b>
9.	594/2	4,73	Zbąszynek, ul. Gdańska nr 2	28282	<b>8,51</b>
10.	594/2	4,73	Zbąszynek, ul. Gdańska nr 2	28282	<b>8,51</b>
11.	596/2	9,63	Zbąszynek, ul. Bydgoska nr17	28282	<b>17,33</b>
12.	596/2	9,63	Zbąszynek, ul. Bydgoska nr17	28282	<b>17,33</b>
13.	596/2	8,93	Zbąszynek, ul. Bydgoska nr17	28282	<b>16,07</b>

Wyżej wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynek.

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

**Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.**

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca,  
do Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,  
na konto WBK Oddz. 62 1090 1593 0000 0000 5902 7286.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych,  
na mienie stanowiące zasób gminy  
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

W związku z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbasynek.pl>