

Burmistrz Zbąszynka
ogłasza
pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

na oddanie w dzierżawę **na cele rolne,**

na czas oznaczony do **30 września 2017 r.**

niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Zbąszynek,
położone w obrębie miasta Zbąszynka stanowiące ogrody przydomowe

L/p	Część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę Zbąszynek nr	Powierzchnia w m2	Nieruchomość położona w Zbąszynku przy ul.	Wchodząca w skład kompleksu działek oznaczonych geodezyjnie nr	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Kwota wadium w zł	Księga Wieczysta nr
1	13	139	Wojska Polskiego	666/17	25,85	5	28258
2	26	124	Gdańska	666/17	23,06	4	28258
3	27	148	Gdańska	666/17	27,53	5	28258
4.	9	152	Wojska Polskiego	802/3	28,27	5	28133
5.	40	234	Wojska Polskiego	858/1	43,52	8	28133
6.	61	139	Wojska Polskiego	858/1	25,85	5	28133

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Termin zapłaty rocznego czynszu do 30 czerwca każdego roku,
do Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
na konto WBK Oddz. 62 1090 1593 0000 0000 5902 7286.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców,
czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie, w wysokości równowartości pieniężnej
1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS,
za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m2 gruntu, zgodnie z treścią
Zarządzenia Nr 74/2009 Burmistrza Zbąszynka z dnia 18 września 2009r.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do dnia **4 stycznia 2010r.**
w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
BZ WBK S.A. O/ Zbąszynek nr 84 1090 1593 0000 0000 5901 5929.

Wpłata z dopiskiem „wadium na dzierżawę działki podać nr w Zbąszynku.”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto urzędu tj. najpóźniej do 4 stycznia 2010r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 7 stycznia 2010r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 7 stycznia 2010r. o godzinie 14⁰⁰

w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 03 grudnia 2009r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>