

ZARZĄDZENIE Nr 16/2010
Burmistrza Zbąszynka
z dnia 31 marca 2010r.

w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zbąszynek na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt.3 i art.46 ust. 1 i 3 w związku z art.7 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 15 ust.1, art. 37 ust.2 pkt.4 , art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 i § 2 ust. 1 i 2 Uchwały Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 12 grudnia 2002r w sprawie określenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zbąszynek ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 115 dnia 16 grudnia 2002r zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do zamiany w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Zbąszynek, położone w obrębie wsi Kręccko , w ewidencji gruntów oznaczone geodezyjnie nr działek: 163/8 o pow. 0,05ha i 163/9 o pow. 0,04ha na nieruchomości położone w obrębie wsi Kręccko stanowiące własność osób fizycznych w ewidencji gruntów oznaczone geodezyjnie działkami nr 163/6 o pow. 0,04ha i dz. 148/1 o pow. 0,002ha z przeznaczeniem na realizację celu publicznego jakim jest poszerzenie istniejącego boiska sportowego. Dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zbąszynek w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych złożono wnioski o założenie księgi wieczystej w oparciu o prawomocną decyzję komunalizacyjną Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego o nr D-GN.II.APio.7710-83/09 z dn. 19.11.2009r . Dla nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych prowadzone są księgi wieczyste KW ZG1S/00030640/6 (dz.163/6) i KW ZG1S/00030632/7 (dz.148/1). W razie różnych wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany – zamiana następuje bez obowiązku dokonywania dopłat.

§2. Zgodnie z zapisem nieobowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego (plan przestał obowiązywać w dniu 31 grudnia 2002r) działki, które nabędzie w wyniku powyższej zamiany Gmina Zbąszynek przeznaczone są na realizację celu publicznego – poszerzenie istniejącego boiska sportowego – oznaczone są symbolem 8US – strefa usług sportowych, powiększenie terenów istniejącego boiska sportowego. Uwzględniając ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek, działki o nr 148/1 i 163/6 oznaczone są symbolem U11- obszar przestrzeni publicznej.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Mienia Komunalnego i Geodezji.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.