

**Burmistrz Zbąszynka
ogłasza**

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na oddanie w najem na czas oznaczony
do 30 września 2020r. pomieszczenia o pow. użytkowej 5,40 m²
w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego. Budynek gospodarczy znajduje się na
działce oznaczonej geodezyjnie nr 195/39.

Przetarg jest ograniczony
dla mieszkańców budynków mieszkalnych nr 25-27 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek.
Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek,
który utracił ważność 31 grudnia 2002r.
nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej.
Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest
księga wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu wynosi 10,26 zł + 23 % podatku VAT.
/ słownie: złotych dziesięć i dwadzieścia sześć groszy/

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca,
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
na konto WBK Oddz. Zbąszynek 63-1090-1593-0000-0001-1514-4096.
Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia
nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Osoby, do których przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są
do **zgłoszenia udziału w przetargu do 26 maja 2011r. do godziny 15³⁰,**
w pokoju nr 17 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu
Miejskiego w Zbąszynku 27 maja 2011r..

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 26 maja 2011r.

w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
BZ WBK S.A. O/Zbąszynek nr 84 1090 1593 0000 0000 5901 5929,
z dopiskiem „, wadium na pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,40 m²”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy
tj. najpóźniej do 26 maja 2011r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego
czynszu najmu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia
umowy najmu. Wadnia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 30 maja 2011r.
Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 30 maja 2011r. o godz. 15³⁰
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu,
z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej
z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 13 kwietnia 2011r.
Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie
pod nr 068 3849140 wew. 37.
Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie
internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>

**Burmistrz Zbąszynka
ogłasza**

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na oddanie w najem na czas oznaczony
do 30 września 2020r. pomieszczenia o pow. użytkowej 6,48 m²
w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego. Budynek gospodarczy znajduje się
na działce oznaczonej geodezyjnie nr 195/39.

Przetarg jest ograniczony
dla mieszkańców budynków mieszkalnych nr 25-27 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek.
Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek,
który utracił ważność 31 grudnia 2002r.
nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej.
Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest
księga wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu wynosi 12,31 zł + 23 % podatku VAT.
/słownie: złotych dwanaście i trzydzieści jeden groszy/

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca,
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
na konto WBK Oddz. Zbąszynek 63-1090-1593-0000-0001-1514-4096.
Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia
nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Osoby, do których przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są
do **zgłoszenia udziału w przetargu do 26 maja 2011r. do godziny 15³⁰,**
w pokoju nr 17 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu
Miejskiego w Zbąszynku 27 maja 2011r..

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 26 maja 2011r.

w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
BZ WBK S.A. O/Zbąszynek nr 84 1090 1593 0000 0000 5901 5929,
z dopiskiem „, wadium na pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,48 m²”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy
tj. najpóźniej do 26 maja 2011r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego
czynszu najmu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia
umowy najmu. Wadnia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 30 maja 2011r.
Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 30 maja 2011r. o godz. 16⁰⁰
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu,
z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej
z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 13 kwietnia 2011r.
Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie
pod nr 068 3849140 wew. 37.
Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie
internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>