

**Burmistrz Zbąszynka  
ogłasza**

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony **do 30 września 2020r. nieruchomości gruntowej**, oznaczonej przez gminę nr **działki 13 o pow. 139 m<sup>2</sup>**, wchodzącej w skład kompleksu działek oznaczonych geodezyjnie nr 666/23 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego, **z przeznaczeniem na ogród przydomowy**. Przetarg jest ograniczony dla mieszkańców budynków mieszkalnych nr 56, 58, 60, 62 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek. Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek, który utracił ważność 31 grudnia 2002r. nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr 28258.

Cena wywoławcza rocznego czynszu za dzierżawę gruntu  
ustalona została w wysokości **17,44 zł.**  
/ słownie: złotych siedemnaście i czterdzieści cztery grosze/

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z dołu do 30 czerwca każdego roku do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto WBK Oddz. Zbąszynek 63-1090-1593-0000-0001-1514-4096. Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie w wysokości równoważności pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m<sup>2</sup> gruntu.

Osoby, do których przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do **zgłoszenia udziału w przetargu do 26 maja 2011r. do godziny 15<sup>30</sup>**, w pokoju nr 17 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Zbąszynku. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku 27 maja 2011r.

**Warunkiem udziału w przetargu jest** wpłacenie wadium w kwocie **3,40 zł** /słownie: złotych trzy i czterdzieści groszy/ oraz okazanie dowodu wpłaty w dniu przetargu. Ustalone wadium należy wpłacić w terminie **do 26 maja 2011r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek BZ WBK S.A. O/Zbąszynek nr 84 1090 1593 0000 0000 5901 5929, **z dopiskiem „ wadium na działkę nr 13”**. W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 26 lutego 2011r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu za dzierżawę gruntu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 30 maja 2011r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się **30 maja 2011r.** o godz. **14<sup>00</sup>**  
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 13 kwietnia 2011r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbasynek.pl>

**Burmistrz Zbąszynka  
ogłasza**

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony **do 30 września 2020r. nieruchomości gruntowej**, oznaczonej przez gminę nr **działki 8 o pow. 100 m<sup>2</sup>**, wchodzącej w skład kompleksu działek oznaczonych geodezyjnie nr 802/3 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego, **z przeznaczeniem na ogród przydomowy**. Przetarg jest ograniczony dla mieszkańców budynków mieszkalnych nr 20, 22, 24, 26 i 28 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek. Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek, który utracił ważność 31 grudnia 2002r. nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Cena wywoławcza rocznego czynszu za dzierżawę gruntu  
ustalona została w wysokości **12,55 zł.**  
/ słownie: złotych dwanaście i pięćdziesiąt pięć groszy/

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z dołu do 30 czerwca każdego roku do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto WBK Oddz. Zbąszynek 63-1090-1593-0000-0001-1514-4096. Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie w wysokości równoważności pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m<sup>2</sup> gruntu.

Osoby, do których przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do **zgłoszenia udziału w przetargu do 26 maja 2011r. do godziny 15<sup>30</sup>**, w pokoju nr 17 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Zbąszynku. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku 27 maja 2011r.

**Warunkiem udziału w przetargu jest** wpłacenie **wadium w kwocie 2,50 zł** /słownie: złotych dwa i pięćdziesiąt groszy/ oraz okazanie dowodu wpłaty w dniu przetargu. Ustalone wadium należy wpłacić w terminie **do 26 maja 2011r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek BZ WBK S.A. O/Zbąszynek nr 84 1090 1593 0000 0000 5901 5929, **z dopiskiem „ wadium na działkę nr 8”**. W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 26 lutego 2011r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu za dzierżawę gruntu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 30 maja 2011r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się **30 maja 2011r.** o godz. **14<sup>30</sup>**  
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 13 kwietnia 2011r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbasynek.pl>