

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczają **do oddania w dzierżawę na okres do 30 września 2020r.**,
część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy Zbąszynek,
położonej w miejscowości **Chlastawa**,
oznaczonej geodezyjnie **nr działki 91/3** o pow. 0,25 ha
(w tym rola kl. IIIb-0,19 ha i rola kl IVa-0,06 ha).

Nieruchomość oddana w dzierżawę **przeznaczona jest na cele rolne.**

Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców
budynków mieszkalnych nr 20, 21 i 22 w Chlastawie.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek
nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy zagrodowej, w lukach wśród istniejącej zabudowy
projektowana zabudowa nierolnicza na działkach o pow. max. 900 m².

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga
Wieczysta nr 23266.

Roczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 0,54 q pszenicy

(ca na dzień wyznaczenia gruntu do dzierżawy stanowi kwotę **50,60 zł**)

/słownie: złotych pięćdziesiąt i sześćdziesiąt groszy/

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie do 30 czerwca każdego roku
do kasy Urzędu Miejskiego w Zbąszynku
na konto Gminy Zbąszynek nr 23 1090 1593 0000 0000 5901 5766.

Czynsz za dzierżawę gruntów ornych i użytków zielonych ustala się według klasy gruntu zgodnie z
załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr 58/2008 Burmistrza Zbąszynka z dnia 01 września 2008r. w
sprawie częściowej zmiany Zarządzenia Nr 66/2007 Burmistrza Zbąszynka z dnia 03 października 2007r.

o ustalenie wysokości stawek czynszowych na mieniem stanowiące zasób gminy.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst
jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym
przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia
wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu
Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej
wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży
wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości
przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr
068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano
na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl.