

# W Y K A Z

**Burmistrz Zbąszynka**  
**podaje do publicznej wiadomości,**  
że przeznaczają

**do oddania w najem, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do 31 grudnia 2020r.**

niję wymienione pomieszczenia gospodarcze, znajdujące się w budynkach gospodarczych na terenie miasta Zbąszynka. Nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynka.

L/p	Budynek Gospodarczy znajdujący się na działce nr	Nr lokalu użytkowego	Pow. użytkowa pomieszczenia gospodarczego w m2	Nieruchomości położone w Zbąszynku przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu
1	<b>195/37</b>	1	5,40	Wojska Polskiego 25	ZG1S/00028133/2	<b>10,26 zł</b>
2	<b>858/6</b>	1	11,00	Wojska Polskiego 34-36	ZG1S/00028133/2	<b>20,90 zł</b>
3	<b>858/5</b>	2	11,00	Wojska Polskiego 34-36	ZG1S/00028133/2	<b>20,90 zł</b>
4	<b>595</b>	2	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	<b>17,96 zł</b>
5	<b>595</b>	4	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	<b>17,96 zł</b>
6	<b>595</b>	5	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	<b>17,96 zł</b>
7	<b>595</b>	6 i 7	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	<b>17,96 zł</b>
8	<b>666/23</b>	3	9,45	Gdańska 13	ZG1S/00028258/4	<b>17,96 zł</b>
9	<b>666/23</b>	6	6,00	Gdańska 17	ZG1S/00028258/4	<b>11,40 zł</b>
10	<b>596/2</b>	2	8,90	Bydgoska 17	ZG1S/00028282/1	<b>16,91 zł</b>
11	<b>596/2</b>	4	9,60	Bydgoska 17	ZG1S/00028282/1	<b>18,24 zł</b>
12	<b>596/2</b>	5	9,60	Bydgoska 17	ZG1S/00028282/1	<b>18,24 zł</b>
13	<b>596/2</b>	4	9,45	Bydgoska 19	ZG1S/00028282/1	<b>17,96 zł</b>
14	<b>596/2</b>	6	9,45	Bydgoska 19	ZG1S/00028282/1	<b>17,96 zł</b>

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynka, nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

**Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.**

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto WBK Oddz. Zbąszynka nr 63 1090 1593 0000 0001 1514 4096..

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl).