

## W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości

że **przeznacza do zbycia w drodze bezprzetargowej** niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zbąszynek, położoną w obrębie wsi KRĘCKO z przeznaczeniem na polepszenie funkcjonowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia tj. działki o nr ewidencyjnym 44 stanowiącej własność osoby fizycznej. Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest geodezyjnie nr

**45/2 o pow. 0,0335ha**

Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych dla wymienionej wyżej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1S/00038902/7.

Zgodnie z zapisem nieobowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego opisana wyżej nieruchomość położona jest w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej.

### **C e n a r y n k o w a nieruchomości 7790 +23% VAT**

Wyżej opisana nieruchomość przewidziana jest do zbycia w drodze bezprzetargowej przy uwzględnieniu art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r nr 102, poz. 651 ze zmianami) z przeznaczeniem na polepszenie funkcjonowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia tj. dz. 44 stanowiącej własność osób fizycznych.

W myśl art.35 ust.2 pkt.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r Nr 102 poz.651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszych nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl). Ponadto informacja o przygotowanym wykazie podana została do Tygodnika „Dzień za dniem”. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 20 stycznia 2012 r. do dnia 02 marca 2012 r.