

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego

1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy położony budynku w Zbąszynku przy ul. Kosieczyskiej nr 4, na działce geodezyjnej nr 21/11 o pow. 3331 m² dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie prowadzi księgę wieczystą nr SG01/00040073/3.
2. Przedmiotem oddania w najem jest lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 250,29 m².
3. Nieruchomość położona jest w strefie istniejących usług medycznych. Zabudowana jest budynkiem, który składa się z dwóch połączonych ze sobą budynków: budynku wybudowanego w 1926 r. z dachem dwuspadowym pokrytym dachówką i budynku wybudowanego w 1973 r. z dachem płaskim
4. Lokal przeznacza się na prowadzenie w nim usług medycznych.
5. Stawka wyjściowa czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie wynosi 15,30 zł + VAT.
6. Czynsz i inne opłaty są płatne z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
7. Zmiany wysokości opłat i warunków najmu mogą być przeprowadzane w formie aneksów do umowy.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 621 z późn. zm./ podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono: 12 kwietnia 2012 r.

Wykaz zdjęto dnia: