

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości

że **przeznacza do zbycia w drodze bezprzetargowej** niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zbąszynek, położoną w obrębie miasta Zbąszynek przy ul. – Poznańskiej z przeznaczeniem na polepszenie funkcjonowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia tj. działki o nr ewidencyjnym 59/9 stanowiącej własność osoby fizycznej. Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest geodezyjnie nr

666/24 o pow. 0,0164ha

Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych dla wymienionej wyżej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1S/00028258/4.

Zgodnie z zapisem nieobowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego opisana wyżej nieruchomość położona jest w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej.

C e n a r y n k o w a nieruchomości 8100zł +23% VAT

Wyżej opisana nieruchomość przewidziana jest do zbycia w drodze bezprzetargowej przy uwzględnieniu art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami) z przeznaczeniem na polepszenie funkcjonowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia tj. dz. 59/9 stanowiącej własność osoby fizycznej.

W myśl art.35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszych nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl . Ponadto informacja o przygotowanym wykazie podana została do Tygodnika „Dzień za dniem”. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od kwietnia 2012 r. do dnia maj /2012 r.