

Burmistrz Zbąszynka

ogłasza

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w najem, na czas oznaczony **do 31 grudnia 2021r.**
niżej wymienionych pomieszczeń gospodarczych:

L/p	Budynek Gospodarczy na działce nr	Nr lokalu użytkowego	Pow. pomieszczenia gospodarczego w m2	Nieruchomość położona w Zbąszynku przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu w zł	Kwota wadium w zł	Godzina Przetargu
1	802/4	3	9,45	Woj.Pol. 24-26	ZG1S/000 28133/2	17,96	3,50	10,00
2	594/2	6	9,45	Gdańska 2	ZG1S/000 28282/1	17,96	3,50	15,00

Wyżej wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynek.

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca,
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu
Filia Zbąszynek 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych,
na mienie stanowiące zasób gminy
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 09 sierpnia 2012r.

w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
do Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060.

z dopiskiem „ wadium na pomieszczenie gospodarcze nr o pow. ...”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy
tj. najpóźniej do 09 sierpnia 2012r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra
zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu najmu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi
w przypadku uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy najmu.

Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 14 sierpnia 2012r.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się **13 sierpnia 2012r.** o godzinie podanej wyżej w tabeli.
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu,
z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej
z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 12 lipca 2012r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>