

# W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczają  
do oddania w najem **do 30 września 2021r.** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
**pomieszczenie o pow. użytkowej 6 m<sup>2</sup>**  
w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego 9.

Nieruchomość wyznaczona do przetargu stanowi własność Gminy Zbąszynek.  
Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego  
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek,  
nieruchomość występuje w terenach zabudowy mieszkaniowej.  
Budynek gospodarczy znajduje się na działce oznaczonej geodezyjnie nr 230/42.  
Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych  
prowadzona jest  
Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028133/2.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu wynosi 11.40 zł + 23 % podatku VAT  
/słownie: złotych jedenaście i czterdzieści groszy/.

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca  
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,  
na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia w Zbąszynku nr 61 9660 0007 0010 1781  
2000 0010.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek  
czynszowych,  
na mienie stanowiące zasób gminy  
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się  
do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości  
mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej  
nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.  
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden  
z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,  
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności  
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub  
telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych  
gminy, w gazecie lokalnej „Dzień za dniem” oraz podano na stronie internetowej gminy  
[www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl).