

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA
przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy

Nieruchomość zabudowaną budynkami, obiektami kolejowymi i urządzeniami znajdującą się w Zbąszynku przy ul. PCK. Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży znajduje się na działce geodezyjnej nr 21/59 o pow. 3612 m² KW ZG1S/00052488/2 /Świebodzin/. Zgodnie z planem miejscowym ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek, nieruchomość położona jest w strefie zabudowy terenów przemysłowych.

FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż na własność budynku i urządzeń oraz sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu.

CENA SPRZEDAŻY

wynosi 457 632,00 zł
w tym wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi 63 427,00 zł.

Należność z tytułu wykupu nieruchomości należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Dla działki nr 21/59 zostanie ustanowiona służebność dojścia i przejazdu przez działkę nr 21/61.

Na działce nr 21/59 ustanowiona zostanie nieodpłatnie na czas nieoznaczony służebność przesyłu - zapisana w Akcie Notarialnym Repertorium A numer 122/2012 sporządzonym przed Notariuszem Adamem Jackowskim w jego Kancelarii w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 10/1.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni .

Wykaz wywieszono dnia 19 grudnia 2012 r.

Wykaz zdjęto dnia r.