

Burmistrz Zbąszynka

o g ł a s z a

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w dzierżawę na okres do **30 września 2022r.**
części nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
oznaczonej przez gminę Zbąszynek **nr 14/2** o pow. **120m²**,
położonej w **obrębie miasta Zbąszynka**, przy ul. **Wojska Polskiego**,
wchodzącej w skład kompleksu działek oznaczonych geodezyjnie nr **802/6**
z przeznaczeniem **na ogród przydomowy**.

Nieruchomość stanowi własność gminy Zbąszynek.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028133/2.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego

ustalona została w wysokości **30,34 zł**
(słownie: złotych trzydzieści i trzydzieści cztery grosze)

Termin zapłaty rocznego czynszu do 30 czerwca każdego roku,
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr konta 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców,
czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie, w wysokości równowartości pieniężnej
1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS,
za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m² gruntu zgodnie z treścią
Zarządzenia Nr 77/2012 Burmistrza Zbąszynka z dnia 17 września 2012r.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w kwocie **6,00 zł** (słownie: sześć złotych)
oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do dnia **31 stycznia 2013r.**
w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
w Banku Spółdzielczym w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060.
Wpłata z dopiskiem „wadium na dzierżawę działki nr 14/2 w Zbąszynku.”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto urzędu tj. najpóźniej do 31 stycznia 2013r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 04 lutego 2013r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 04 lutego 2013r. o godzinie 15⁰⁰

w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 27 grudnia 2012r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>

Burmistrz Zbąszynka

o g ł a s z a

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony
na oddanie w dzierżawę na okres do **30 września 2022r.**
części nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
oznaczonej przez gminę Zbąszynek **nr 26** o pow. **51 m2**,
położonej **w obrębie miasta Zbąszynka**, przy ul. **Wojska Polskiego**,
wchodzącej w skład kompleksu działek oznaczonych geodezyjnie nr **666/25**
z przeznaczeniem **na ogród przydomowy.**

Przetarg został ograniczony

do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ul. Wojska Polskiego nr 54 i 54 A w Zbąszynku.

Nieruchomość stanowi własność gminy Zbąszynek.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028258/4.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego

ustalona została w wysokości **12,90 zł**
(słownie: złotych dwanaście i dziewięćdziesiąt groszy)

Termin zapłaty rocznego czynszu do 30 czerwca każdego roku,
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr konta 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców,
czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie, w wysokości równowartości pieniężnej
1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS,
za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m2 gruntu zgodnie z treścią
Zarządzenia Nr 77/2012 Burmistrza Zbąszynka z dnia 17 września 2012r.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w kwocie 2,50 zł

(słownie: złotych dwa i pięćdziesiąt groszy) oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do dnia **31 stycznia 2013r.**

w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
w Banku Spółdzielczym w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060.
Wpłata z dopiskiem „wadium na dzierżawę działki nr 26 w Zbąszynku.”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto urzędu tj. najpóźniej do 31 stycznia 2013r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 04 lutego 2013r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 04 lutego 2013r. o godzinie 16⁰⁰

w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 27 grudnia 2012r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>