

Burmistrz Zbąszynka
ogłasza
pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w dzierżawę **na cele rolne,**
na czas oznaczony do **30 września 2013 r.**
niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Zbąszynek,
położone w obrębie miasta Zbąszynka stanowiące ogrody przydomowe

L/p	Część nieruchomości gruntowej oznaczona przez gminę Zbąszynek nr	Powierzchnia w m2	Nieruchomość położona w Zbąszynku przy ul.	Wchodząca w skład kompleksu działek oznaczonych geodezyjnie nr	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Kwota wadium w zł	Księga Wieczysta nr
1	14	110	Bydgoska	595	27,50	5,50	ZG1S/000 28282/1
2	33	156	Bydgoska	595	39,00	7,80	ZG1S/000 28282/1

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Termin zapłaty rocznego czynszu do 30 czerwca każdego roku, do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców, czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie, w wysokości równowartości pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS, za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m2 gruntu.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do dnia **05 września 2013r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek..

Wpłata z dopiskiem „wadium na dzierżawę działki (podać nr...) w Zbąszynku.”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto urzędu tj. najpóźniej do 05 września 2013r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 09 września 2013r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 09 września 2013r. o godzinie 12⁰⁰

w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 08 sierpnia 2013r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>