

## W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczają

do oddania w najem **na okres 10 lat** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pomieszczenie garażowe o pow. użytkowej 15,60 m<sup>2</sup>, w Dąbrówce Wlkp., przy ul. Piastowskiej nr 4 w budynku o innym przeznaczeniu, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 153/9.

Nieruchomość wyznaczona do oddania w najem stanowi własność Gminy Zbąszynek.

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego

zagospodarowania przestrzennego wsi Dąbrówka Wlkp.,

nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy zagrodowej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00029829/5.

Miesięczny czynszu z tytułu najmu nieruchomości ustalony został w wysokości

**51,48 zł** + należny podatek VAT

/słownie: złotych pięćdziesiąt jeden i czterdzieści osiem groszy/.

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca

do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,

na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia w Zbąszynku nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych,

na mienie stanowiące zasób gminy

w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy, w gazecie lokalnej „Dzień za dniem” oraz podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl).