

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,
że przeznaczają **do oddania w dzierżawę na okres do 31 grudnia 2022r.**,
nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy Zbąszynek,
położone w obrębie wsi **Chlastawa**,
oznaczone geodezyjnie **nr 95/6** o pow. **483 m²** i **nr 97/6** o pow. **422 m²**
z przeznaczeniem na poprawienie funkcjonalności nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie
nr działek 95/4 i 95/5.
Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek
nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzone są Księgi Wieczyste nr ZG1S/00042011/5 i ZG1S/00030837/4.

Roczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 0,20 dt pszenicy

co na dzień sporządzenia wykazu stanowi kwotę 19,56 zł
(słownie: złotych dziewiętnaście i pięćdziesiąt sześć groszy).

Wysokość czynszu została ustalona
zgodnie z Zarządzeniem Nr 58/2008 Burmistrza Zbąszynka z dnia 01 września 2008r.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie do 30 czerwca każdego roku
na konto Gminy Zbąszynek
prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl.