

## W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości

że **przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Zbąszynek położoną w obrębie miasta Zbąszynek przy ulicy Jana Pawła II przewidzianą pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość przewidziana do zbycia w drodze przetargu w ewidencji gruntów oznaczona jest geodezyjnie nr

**243/29 o pow. 0,0836ha**

Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych dla wymienionej wyżej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1S/00028138/7.

Zgodnie z zapisem obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wyszczególniona wyżej nieruchomość niezabudowana przewidziana jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej położona jest w Zbąszynku przy drodze o nawierzchni gruntowej. Aktualnie działka jest niezagospodarowana, stanowi tereny zurbanizowane. Istnieje możliwość przyłączenia do istniejących mediów.

**C e n a   r y n k o w a   n i e r u c h o m o ś c i   38.000 zł** + należny podatek VAT  
(aktualnie 23% )

W myśl art.35 ust.2 pkt.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszych nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl) Ponadto informacja o przygotowanym wykazie podana została do Tygodnika „Dzień za Dniem”. Wykaz podano do publicznej wiadomości 20 grudnia 2013r do dnia 31 stycznia 2014r