

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczają do oddania w najem
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nie oznaczony
pomieszczenia garażowe o pow. użytkowej 12,45m²
w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego,
na działce oznaczonej geodezyjnie nr 214/13.

Nieruchomość wyznaczona do oddania w najem stanowi własność Gminy Zbąszynka.

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynka,

nieruchomość budynkowa znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest
Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028133/2.

Miesięczny czynsz za najem garażu ustalony został w wysokości **41,09 zł**
(słownie: złotych czterdzieści jeden i dziewięć groszy).

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (tekst jednolity Dz.U. z
2013r. poz. 1608) **do kwoty czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT (aktualnie w wysokości 23%)**

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca

do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,

na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia w Zbąszynku nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych,
na mienie stanowiące zasób gminy

w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst
jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym
przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia
wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej
do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej
wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli
złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości
przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr
068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy, w
gazecie lokalnej „Dzień za dniem” oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl.