

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości

że **przeznacza do s p r z e d a ż y w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Zbąszynek położoną w obrębie miasta Zbąszynek przewidzianą pod budowę garażową. Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest geodezyjnie nr

841 o pow. 0,0024ha

Sąd Rejonowy w Świebodzinie Wydział Ksiąg Wieczystych dla wymienionej wyżej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1S/00029195/1.

Zgodnie z zapisem nieobowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego – plan zatwierdzony Uchwałą nr VI/31/94 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 9 grudnia 1994r, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zielonogórskiego nr 17, poz. 154 z 1994r (plan przestał obowiązywać w dniu 31 grudnia 2003r) oraz ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek, które przyjęte zostało Uchwałą Nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku w dniu 11 maja 2000r - wyszczególniona wyżej nieruchomość położona jest w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z prawem zabudowy garażowej.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej - położona jest w Zbąszynku (działka wydzielona w ogrodach przy ul. Wojska Polskiego) . Aktualnie działka jest niezagospodarowana. Istnieje możliwość przyłączenia do istniejących mediów.

C e n a r y n k o w a nieruchomości 5 200zł + 23% VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 ze zmianami) winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku .

W myśl art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą

Termin składania wniosków kończy się 21 lutego 2014r.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczonej pod budowę garażową można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl. Ponadto informacja o przygotowanym wykazie podana została do Tygodnika „Dzień za Dniem”. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 9 stycznia 2014r do dnia 21 lutego 2014rr.

