

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,
że przeznaczona **do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**
nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym,
stanowiącą własność gminy Zbąszynek, położoną w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego,
oznaczoną geodezyjnie **nr działki 502/2** o pow. ogólnej **40 m².**

Sprzedaż nastąpi w **drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali mieszkalnych**
w budynku nr 50 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego,
ponieważ wjazd na działkę, która jest przedmiotem sprzedaży tj. nr 502/2
z uwagi na jej położenie w bliskim sąsiedztwie skrzyżowania dróg Wojska Polskiego i Warszawskiej,
może odbywać się wyłącznie z istniejącego wjazdu w granicy działki 532/2, będącej w użytkowaniu
wieczystym właścicieli lokali mieszkalnych przy ul. Wojska Polskiego nr 50.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest
Księga Wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Zgodnie z decyzją nr 36/2013 Burmistrza Zbąszynka o warunkach zabudowy z dnia 16 października 2013r.,
znak sprawy RIT.VI.6730.36.20913 ustalone zostały warunki zabudowy dla działki 502/2.
Inwestycja obejmuje rozbiórkę budynku gospodarczego i dobudowanie pomieszczeń garażowo-mieszkalnych.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości 8.400,00 zł

/słownie: złotych osiem tysięcy czterysta /

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się
do publicznej wiadomości, że **osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu**
nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej
do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej
wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży
wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości
przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr
068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano
na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl.