

W Y K A Z
Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczca
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomość gruntową niezabudowaną, będącą własnością Gminy Zbąszynek,
położoną w obrębie miasta **Zbąszynka**, przy ul. **Gdańskiej**,
oznaczoną geodezyjnie nr działki **594/4** o pow. **0,0023 ha**,
z przeznaczeniem **pod zabudowę garażową**.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00028282/1.

Zgodnie z decyzją nr 40/2013 Burmistrza Zbąszynka o warunkach zabudowy z dnia 27 września 2013r. ,
znak sprawy RIT.VI.6730.40.2013 ustalone zostały warunki zabudowy dla działki nr 594/2, położonej w
obróbie miejscowości Zbąszynek przy ul. Gdańskiej, dla inwestycji obejmującej budowę budynku garażowego
wraz z podziałem działki. Działka 594/4 została wydzielona z działki 594/2.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości 6.350,00 zł
/słownie: złotych sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt /

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.
(tekst jednolity Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054) do ceny rynkowej
doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(tj. Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym
przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc
od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do sprzedaży
zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden
z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie
pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy,
podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl. oraz w prasie.