

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,
że przeznacz

do oddania w najem, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nie oznaczony
niziej wymienione pomieszczenia, znajdujące się w budynkach gospodarczych na terenie miasta Zbąszynka.
Nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynek.

L/p	Budynek gospodarczy znajdujący się na działce nr	Nr lokalu użytkowego	Pow. użytkowa pomieszczenia gospodarczego w m2	Nieruchomości położone w Zbąszynku przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu
1	594/3	2	9,45	Gdańskiej	ZG1S/000 28282/1	18,90
2	594/3	3	9,45	Gdańskiej	ZG1S/000 28282/1	18,90
3	594/3	4	9,45	Gdańskiej	ZG1S/000 28282/1	18,90
4	594/3	5	9,45	Gdańskiej	ZG1S/000 28282/1	18,90
5	666/25	4	9,10	Gdańskiej	ZG1S/000 28258/4	18,20
6	666/25	6	6,00	Gdańskiej	ZG1S/000 28258/4	12,00
7	596/4	2	10,60	Bydgoskiej	ZG1S/000 28282/1	21,20
8	596/4	4	9,45	Bydgoskiej	ZG1S/000 28282/1	18,90
9	596/4	6	9,45	Bydgoskiej	ZG1S/000 28282/1	18,90
10	214/13	15	12,45	Wojska Polskiego	ZG1S/000 28133/2	24,90

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek, nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Do kwoty czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT (obecnie w wysokości 23 %).

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010. Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2014r. poz. 518) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszych nieruchomości do oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie lokalnej – tygodniku „Dzień za dniem”.