

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA
przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy

Lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w budynku nr 3 w Chlastawie. Lokal mieszkalny będący przedmiotem sprzedaży znajduje się w budynku wielolokalowym. Budynek znajduje się na działce geodezyjnej nr 41 o pow. 1747 m² KW ZG1S/00030832/9 /Świebodzin/.

Zgodnie z planem miejscowym ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek, nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej.

FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 54,28 m² oraz udziału w działce gruntu 3251/10000. Do lokalu przynależą: piwnice o pow. 6,45 i 5,10 m² i pom. gospodarcze o pow. 16,39 m².

CENA LOKALU MIESZKALNEGO

58 948,00 zł

Udział najemcy we współwłasności budynku i działce gruntu wynosi 3251/10000.

Przy wpłacie I raty nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji.

Należność z tytułu wykupu lokalu należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U.2014, poz. 518/ podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia w ykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni .

Wykaz wywieszono od dnia 16 czerwca 2014 r. do dnia 08 sierpnia 2014 r.