

# W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości,  
że przeznaczona **do oddania w dzierżawę** w trybie bezprzetargowym  
**na czas oznaczony do 30 czerwca 2017r.**  
część nieruchomości gruntowej stanowiącą własność gminy Zbąszynek,  
położoną w obrębie wsi **Kosieczyn**, oznaczoną geodezyjnie nr działki **213/6** o pow. **0,1315ha**,  
sklasyfikowaną jako rola kl. IIIa-0,055 ha i rola kl. IVb-0,0765 ha,  
**z przeznaczeniem na uprawy ogrodnicze.**

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego  
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek  
nieruchomość znajduje się w terenach upraw ogrodniczych z prawem zabudowy, zabudowa działek  
po opracowaniu planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych  
prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00047903/0.

**Roczny czynsz dzierżawny ustalony został  
w wysokości równowartości 0,25 dt pszenicy,  
co na dzień tworzenia wykazu stanowi kwotę 17,81 zł**  
/słownie: złotych siedemnaście i osiemdziesiąt jeden groszy/

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie do 30 czerwca każdego roku  
na konto Gminy Zbąszynek  
prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek  
nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2014r., poz. 518 ze zmianami) podaje się do publicznej  
wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie  
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy  
zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden  
z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,  
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności  
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub  
telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych  
gminy, podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl). oraz w tygodniku „Dzień  
za dniem”