

UCHWAŁA Nr III/7/2006
Rady Miejskiej w Zbąszynku

z dnia 12 grudnia 2006 roku

w sprawie: ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.5 ust. 1 i ust.3, art. 6 ust. 12, art. 7 ust 3, art. 14,art. 15, art. 19 pkt. 1 lit. „a” i pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 z późniejszymi zmianami) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P.75, poz. 758),

uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się następującą wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Zbąszynek:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,56 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,64 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej.
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,66 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,53 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części :
 - a) o łącznej powierzchni **do 50 m²** włącznie - **5,55 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej
 - b) o łącznej powierzchni **powyżej 50 m² do 100 m²** włącznie - **4,17 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej
 - c) o łącznej powierzchni **powyżej 100 m²** - **2,77 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej
 - d) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,55 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,68 zł od 1 m²** powierzchni,
- 8) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,63 zł od 1 ha** powierzchni,

9) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,24 zł od 1 m²** powierzchni.

§ 2. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, budowle i grunty służące do wykonywania zadań własnych gminy w zakresie:
 - a) kultury, kultury fizycznej i turystyki,
 - b) ochrony przeciwpożarowej,
 - c) ochrony zdrowia,
 - d) pomocy społecznej i działalności charytatywnej,
 - e) zaspakajania zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie wodociągów i kanalizacji oraz usuwania nieczystości komunalnych i składowania,
 - f) cmentarzy gminnych,
- 2) budynki lub ich części, budowle i grunty, które nie zostały oddane w najem, dzierżawę lub użyczenie stanowiące mienie gminne.
- 3) budynki lub ich części, budowle i grunty służące do obsługi i utrzymania zasobu mieszkaniowego gminy oraz infrastruktury komunalnej.

§ 3. 1. Ustala się roczną stawkę podatku od posiadania psów na terenie miasta i gminy Zbąszynek w wysokości **40,00 zł** od każdego psa.

2. Podatek pobiera się w wysokości połowy stawki określonej w ust. 1, jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po 30 czerwca roku podatkowego.

3. Podatek od posiadania psów na dany rok płatny jest bez wezwania w terminie do dnia 31 marca danego roku za który uiszcza się podatek lub w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

4. Obowiązek podatkowy w podatku od posiadania psów wygasa z końcem roku, w którym ustało posiadanie psa.

§ 4 1. Zarządza się pobór podatku od posiadania psów w drodze inkasa. Pobór podatku od posiadania

psów prowadzony będzie w drodze inkasa przez sołtysów poszczególnych sołectw.

2. Wpłaty podatku od posiadania psów z terenu miasta Zbąszynek dokonuje się w kasie Urzędu Miejskiego.

3. Za pobór podatku od posiadania psów inkasentom przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% zainkasowanej kwoty.

§ 5. Zobowiązuje się inkasentów do przekazania pobranych kwot podatku od posiadania psów na rachunek Urzędu Miejskiego w Zbąszynku w terminie do dnia 10 kwietnia, a kwoty podatku wraz z odsetkami za zwłokę sukcesywnie do dnia 10 każdego miesiąca.

§ 6. 1. Miejscem wyznaczonym do prowadzenia handlu na terenie Zbąszynka jest targowisko miejskie przy ul. Długiej.

2. Obowiązek uiszczenia opłaty targowej powstaje z chwilą zajęcia miejsca na targowisku najpóźniej jednak z chwilą żądania zapłaty przez inkasenta.

3. Za zajęcie miejsca na targowisku rozumie się powierzchnię zajęłą dla celów handlowych, a w szczególności poprzez rozłożenie straganów, stołów, szcęk, złożenie opakowań, postawienie pojazdu bez względu na to czy służy on do handlu czy też do innych celów.

4. Za korzystanie z targowiska polegające na prowadzeniu handlu ustala się dzienną opłatę targową według niżej podanych stawek:

- | | | | |
|--|---|--------------|-----------|
| a) za zajęcie 1 m ² powierzchni targowiska (handel z ziemi) | - | 7,50 | zł |
| b) przy sprzedaży z oznaczonego stołu pod zadaszeniem | - | 11,00 | zł |
| c) za zajęcie oznaczonego stanowiska z ziemi | - | 13,00 | zł |

5. Inkaso opłaty targowej pobierane jest przez p. Jagaciak Andrzeja na druku określonym przez Burmistrza Zbąszynka.

6. Ustala się wynagrodzenie za pobór opłaty targowej w wysokości **10 %** pobranej kwoty.

§ 7. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

1) Inkasentami na terenie poszczególnych sołectw są sołtysi.

2) Inkasentom wymienionym w pkt. 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości **6,00 zł** za każde wypisane pokwitowanie wpłaty.

2. Wpłat podatku od nieruchomości z terenu miasta Zbąszynka dokonuje się w kasie Urzędu Miejskiego.

§ 8. 1. Inkasent zobowiązany jest do:

- 1) pobierania podatków i opłat lokalnych w miejscu zamieszkania zobowiązanego lub w innym uzgodnionym z nim miejscu, a opłaty targowej w miejscu sprzedaży,
- 2) rozliczenia się z pobranego podatku lub opłaty lokalnej w ciągu 7 dni w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku

2. Inkasent ponosi odpowiedzialność za utratę pobranych podatków i opłat lokalnych.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka.

§ 10. Traci moc uchwała NR XXXI/45/2005 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 24 listopada 2005 roku w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej i opłaty administracyjnej (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 97 poz.1622 z 08 grudnia 2005r.) i Uchwała Nr XXXII/54/2005 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie zmian do uchwały NrXXXI/45/2005 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 24 listopada 2005 roku w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej i opłaty administracyjnej (Dz.Urz.Woj.Lub. Nr 7 poz.148 z 03 lutego 2006r.).

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie do naliczania podatków i opłat od dnia 01 stycznia 2007 roku oraz podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na urzędowych tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

/-/ mgr Wioleta Muszyńska

