

**Burmistrz Zbąszynka**  
**ogłasza**

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem, na czas nie oznaczony  
niżej wymienionych pomieszczeń gospodarczych

L/p	Budynek gospodarczy na działce nr	Nr lokalu użytkowego	Pow. pomieszczenia gospodarczego w m2	Nieruchomość położona w Zbąszynku przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu w zł	Kwota wadium w zł	Godzina przetargu
1	594/3	2	9,45	Gdańskiej	ZG1S/00028282/1	18,90	3,78	8,30
2	594/3	3	9,45	Gdańskiej	ZG1S/00028282/1	18,90	3,78	9,00
3	594/3	4	9,45	Gdańskiej	ZG1S/00028282/1	18,90	3,78	9,30
4	594/3	5	9,45	Gdańskiej	ZG1S/00028282/1	18,90	3,78	10,00
5	666/25	4	9,10	Gdańskiej	ZG1S/00028258/4	18,20	3,64	10,30
6	666/25	6	6,00	Gdańskiej	ZG1S/00028258/4	12,00	2,40	11,00
7	596/4	2	10,60	Bydgoskiej	ZG1S/00028282/1	21,20	4,24	11,30
8	596/4	4	9,45	Bydgoskiej	ZG1S/00028282/1	18,90	3,78	12,00
9	596/4	6	9,45	Bydgoskiej	ZG1S/00028282/1	18,90	3,78	12,30
10	214/13	15	12,45	Wojska Polskiego	ZG1S/00028133/2	24,90	4,98	13,00

Wyżej wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynek.

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

**Do kwoty czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT (obecnie w wysokości 23%).**

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca, do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

**Warunkiem udziału w przetargu jest** wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty.

**Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 05 września 2014r.**

w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek,

**z dopiskiem „ wadium na pomieszczenie gospodarcze nr .... „**

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 05 września 2014r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu najmu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy najmu. Wadnia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą w dniu przetargu.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się **11 września 2014r.** o godzinie podanej wyżej w tabeli.  
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 24 lipca 2014r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>