

**Protokół Nr 11/2007
z posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu
odbytego w dniu 14 listopada 2007r.**

Komisja Gospodarki i Budżetu w składzie:

Krzysztof Krzywak - Przewodniczący Komisji
Jan Mazur – członek Komisji
Wioleta Muszyńska – członek Komisji
Ryszard Dembniak – członek Komisji
Ryszard Stachowiak – członek Komisji

Nieobecny:

Andrzej Budyh – Wiceprzewodniczący Komisji

Planowany porządek posiedzenia:

1. Uchwalenie stawek podatkowych i opłat lokalnych
2. Komunikacja w gminie pod względem rozwoju urbanistycznego
3. Strategia Gminy – analiza wniosków po wspólnym posiedzeniu Komisji
4. Sprawy bieżące (projekty uchwał)

Na wstępie Komisja minutą ciszy uczciła pamięć zmarłych bliskich z rodzin radnych (matki radnego Wojciecha Półtoraka i ojca radnego Marcina Kumke) oraz matki Jerzego Skrzypczaka, Kierownika OKSiR.

Po zaproponowanych zmianach przyjęto jednogłośnie następujący porządek posiedzenia:

1. Uchwalenie stawek podatkowych i opłat lokalnych
2. Projekty uchwał
3. Strategia Gminy – analiza wniosków po wspólnym posiedzeniu Komisji
4. Komunikacja w gminie pod względem rozwoju urbanistycznego
5. Sprawy bieżące

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 13.00 do godz. 17.30

Ad.1

W temacie stawek za wodę i kanalizację w 2008 roku Kierownik ZUK Piotr Mazur oraz księgowa Pani Monika Kolendowicz zapoznali Komisję z planem kosztów ogólnozakładowych na 2008 rok oraz z planem finansowym Oddziału Wodociągów i Kanalizacji na 2008 rok /informacja w załączeniu do niniejszego protokołu/.

Następnie Komisja przeanalizowała problem wliczenia amortyzacji oczyszczalni ścieków do ceny za ścieki. Kierownik ZUK Piotr Mazur poinformował, że wliczana amortyzacja oczyszczalni ścieków zostanie odprowadzona jako nadwyżka środków obrotowych do kasy Urzędu i w pierwszej kolejności przeznaczana powinna być na bieżące remonty i inwestycje na obiekcie oczyszczalni.

W związku z zapytaniem Komisji co do konieczności wliczenia amortyzacji w cenę kanalizacji **Skarbnik Aneta Nawracała** poinformowała, że jeżeli amortyzacja znacząco wpływa na cenę kanalizacji może być rozłożona w czasie do momentu unicestwienia projektu.

Poddano pod głosowanie trzy propozycje:

Propozycja 1 (propozycja Burmistrza)

- stawka za wodę 2,00 zł,
- stawka za kanalizację w wysokości 4,57 zł (z rozłożeniem amortyzacji na 35 lat),

Głosowanie: 3 głosy „przeciw”, 2 głosy wstrzymujące.

Propozycja 2

- wzrost stawki wody z 2,00 zł do 2,05 zł, z czego 10% zysku zatrzymać,
- stawka za kanalizację w wysokości 2,90 zł (bez naliczania amortyzacji), z czego 5% zysku zatrzymać,
- złożenie wniosku do Urzędu o przygotowanie materiałów do przekształcenia ZUK w spółkę handlową.

Głosowanie: 3 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos wstrzymujący.

Propozycja 3

- stawka za wodę 2,10 zł,
- stawka za kanalizację w wysokości 3,70 zł,

Głosowanie: 1 głos „za”, 3 głosy „przeciw”, 1 głos wstrzymujący.

Ostatecznie Komisja ustaliła:

	Stawka za wodę i ścieki	Głosowanie		
		Ilość głosów „za”	Ilość głosów „przeciw”	Ilość głosów wstrzymujących
Ustalenia Komisji Gospodarki i Budżetu	Stawka za wodę 2,05 zł Stawka za ścieki 2,90 zł (bez naliczania amortyzacji oczyszczalni)	3	1	1

Ustalenia Komisji Gospodarki i Budżetu w sprawie uchwalenia podatków lokalnych:

	Ustalona stawka	Głosowanie		
		Ilość głosów „za”	Ilość głosów „przeciw”	Ilość głosów wstrzymujących
Podatek rolny	48 zł za q	3	1	1
Podatek leśny	32,40 zł za ha	jednogłośnie		
Pozostałe podatki lokalne	wzrost o 5% w stosunku do stawek lokalnych za 2007 rok, z czego budynki i grunty pod działalność gospodarczą – wzrost o 2,2%	jednogłośnie		

Ponadto Komisja ustaliła opłatę za posiadanie psa w wysokości – 40zł (jednogłośnie).

Pani Celina Bróż zapoznała Komisję z projektem uchwały dot. określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie gminy Zbąszynek proponując stawki przyjęte na posiedzeniu Konwentu.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały, przyjęła zaproponowane stawki podatku od środków transportowych i skierowała jednogłośnie pod obrady sesji.

Ad.2

Skarbnik Aneta Nawracała zapoznała Komisję z proponowanymi zmianami w budżecie gminy /proponowane zmiany ujęto w załączniku do niniejszego protokołu/.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w tej sprawie i skierowała jednogłośnie pod obrady sesji.

Pani Alina Jagaciak zapoznała Komisję z projektem uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zbąszynek na lata 2007 – 2012.

Radny Ryszard Dembniak zapytał, jak wygląda sprzedaż mieszkań w gminie.

W odpowiedzi Pani Alina Jagaciak poinformowała, że przeciętnie sprzedaje się 10 mieszkań rocznie, tak wyglądała sytuacja na przestrzeni ostatnich 5 lat.

Przewodniczący Komisji zauważył potrzebę uporządkowania programu celem zwiększenia jego przejrzystości merytorycznej. Przekazał swój projekt programu.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały i skierowała jednogłośnie pod obrady sesji.

Burmistrz Jan Mazurek zapoznał Komisję z projektem uchwały w sprawie powołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Zbąszynku wraz z uzasadnieniem. W temacie poinformował również, że odbył się konkurs na to stanowisko, wpłynęły 3 oferty, z czego 2 oferty nie przeszły wymogów formalnych. Zapytany o kwestię, czy powołanie osoby na to stanowisko spowoduje wzrost zatrudnienia na dotąd pełnionym stanowisku, Burmistrz poinformował, że osoba ta będzie pełnić również funkcję Kierownika Referatu, nie spowoduje to zatem zwiększenia zatrudnienia.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały i skierowała jednogłośnie pod obrady sesji.

Burmistrz Jan Mazurek zapoznał Komisję z projektem uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia pomocy de minimis na utworzone nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości w Gminie Zbąszynek.

Zaproponował następujące progi zwolnień:

- 1) 20 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 1 do 10 miejsc pracy,
- 2) 30 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 11 do 20 miejsc pracy,
- 3) 40 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 21 do 40 miejsc pracy,
- 4) 50 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia 41 i więcej miejsc pracy/

oraz utrzymanie średniego zatrudnienie przez okres 5 lat.

Komisja po przeanalizowaniu tematu ustaliła, by zmienić progi zwolnień, ponadto poddała pod rozważenie kwestię dużej preferencji i skupiania się na podmiotach nowowytwarzanych w projekcie omawianej uchwały, w tym celu może należałoby przemyśleć inne możliwości dla nowych miejsc pracy, niekoniecznie wiążących się z nowowytwarzaną inwestycją. Ostatecznie Komisja ustaliła, że projekt uchwały powinien zostać ponownie przeanalizowany przez Burmistrza.

Ad.3

W związku z zaplanowanym na posiedzeniu Komisji tematem dot.komunikacji w gminie Komisja ustaliła, że zajmie się tematem na posiedzeniu Komisji w grudniu.

Ad.4

W temacie analizy wniosków do Strategii Gminy po wspólnym posiedzeniu Komisji, Komisja ustaliła, że odniesie się do tematu przy okazji analizy budżetu na 2008 rok.

Ad.5

Przewodniczący Komisji Krzysztof Krzywak przypomniał o złożonym podczas wrześniowej sesji wniosku o dokonanie analizy w zakresie zawartych umów na nieczystości stałe i ciekłe, ponadto zwrócił uwagę, że osoby odpowiadające za to zadanie powinny kontrolować tę sytuację (czy jest rejestr kontroli w tym zakresie, jaki jest potencjał osób, które nie posiadają umów na wywóz nieczystości?). Przewodniczący Komisji zasygnalizował, że w tym temacie należy być konsekwentnym i trzeba dać sygnał ludziom. Zdaniem

Przewodniczącego Komisji polityka informacyjna w tym zakresie się odbyła, ale dalej nic się nie dzieje.

Przewodniczący Rady Jan Mazur poruszył temat stworzenia rzetelnej polityki informacyjnej z terenu naszej Gminy, może zastanović się nad jakimś pismem lub stworzeniem informacji samorządowej drogą kablową w telewizji.

Na zakończenie ustalono, że w dniach 26-28 listopada odbędą się posiedzenia Komisji Stałych, których tematem będzie analiza projektu budżetu na 2008 rok zgodnie z § 6 Uchwały Rady Miejskiej Nr XII/35/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 roku w sprawie procedury uchwalania budżetu gminy Zbąszynek oraz rodzaju szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu, który brzmi: Komisje Rady Miejskiej zapoznają się z projektem budżetu w terminie 10 dni od daty otrzymania projektu uchwały budżetowej i przedstawiają na piśmie opinię o projekcie do Komisji Gospodarki i Budżetu.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Magdalena Tomaszewska

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Budżetu

Krzysztof Krzywak

Wyciąg z protokołu otrzymują:

1. Burmistrz
2. Zastępca Burmistrza
3. p.o. Sekretarz
4. Skarbnik
5. Przewodniczący Rady
6. Przewodniczący Komisji