

**W Y K A Z**  
**Burmistrz Zbąszynka**  
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczą  
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
nieruchomość gruntową niezabudowaną, będącą własnością Gminy Zbąszynek,  
położoną w obrębie miasta **Zbąszynka**, przy ul. **Jana Pawła II**  
oznaczoną geodezyjnie nr działki **243/33** o pow. **0,0943 ha**,  
z przeznaczeniem **pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych  
prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00028138/7.

W ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek nieruchomość oznaczona jest symbolem „M2” - teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Istnieje możliwość przyłączenia do mediów tj. sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i telefonicznej.

**Cena nieruchomości ustalona została w wysokości 42.900,00 zł**  
/słownie: złotych czterdzieści dwa tysiące dziewięćset /

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.  
(tekst jednolity Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami) do ceny nieruchomości  
**doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%**

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.z 2014r., poz. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy, podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl). oraz w prasie.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach: 02.09.2015, do 19.05.2015

BURMISTRZ  
mgr inż. Wiesław Czyczerski