

# W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości,  
że przeznaczona **do oddania w dzierżawę do 20 lipca 2018**  
część nieruchomości gruntowej o pow. **40,50 m<sup>2</sup>**,  
na działce oznaczonej geodezyjnie nr **666/27** stanowiącej własność gminy Zbąszynek,  
położonej w **Zbąszynku**, przy ul. **Krakowskiej i Gdańskiej**,  
**z przeznaczeniem na ogród przydomowy.**

Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym na podstawie  
Zarządzenia nr 52/2015 Burmistrza Zbąszynka z dnia 24 lipca 2015r.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego  
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek  
nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych  
prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00028258/4.

**Roczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 8,10 zł**  
/słownie: złotych osiem i dziesięć groszy/

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie do 30 czerwca każdego roku  
na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych  
do Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek  
nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców  
czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie  
w wysokości równowartości pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS  
za 100 m<sup>2</sup> gruntu.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2014r., poz. 782 ze zmianami) podaje się do publicznej  
wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie  
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy  
zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden  
z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,  
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności  
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17  
lub telefonicznie pod nr 68 3849 140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy  
oraz podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl).