

Burmistrz Zbąszynka
o g ł a s z a

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w dzierżawę **na czas nieoznaczony**
części nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. **10 m²** z działki oznaczonej geodezyjnie nr 213/9,
stanowiącej własność gminy Zbąszynek,
położonej w **Zbąszynku**, przy ul. **Wojska Polskiego**,
z przeznaczeniem **na prowadzenie działalności handlowo-usługowej**.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek nieruchomość znajduje się w terenach usług gastronomicznych, handlowych i innych usług. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028133/2.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego

ustalona została w wysokości **50,00 zł** + należny podatek VAT (obecnie obowiązuje 23%)
(słownie: złotych pięćdziesiąt)

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie z góry do 10 dnia każdego miesiąca
W kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr konta 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3-miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w kwocie **10,00 zł**
(słownie: dziesięć złotych) oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do dnia **21 grudnia 2015r.**
w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
w Banku Spółdzielczym w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060.
Wpłata z dopiskiem „wadium na dzierżawę działki nr 213/9 w Zbąszynku.”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto urzędu tj. najpóźniej **do 21 grudnia 2015r.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 30 grudnia 2015r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 30 grudnia 2015r. o godzinie 12⁰⁰

w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 20 listopada 2015r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej przed budynkiem Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na słupach ogłoszeniowych w mieście, oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbasyzynek.pl>

BURMISTRZ

mgr inż. Wiesław Czyczerki