

Burmistrz Zbąszynka
o g ł a s z a

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w dzierżawę **na czas nieoznaczony**
nieruchomości gruntowej, niezabudowanej stanowiącej własność gminy Zbąszynek,
położonej w Zbąszynku, przy ul. **Wojska Polskiego**, oznaczonej przez gminę nr **15** o pow. **139 m²**,
wchodzącej w skład kompleksu działek oznaczonych geodezyjnie nr 666/27
z przeznaczeniem **na ogród przydomowy**.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy Zbąszynek nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.
Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest
Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028258/4.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego

ustalona została w wysokości **27,80 zł**
(słownie: złotych dwadzieścia siedem i osiemdziesiąt groszy)

Termin zapłaty rocznego czynszu dzierżawnego ustalony jest do 30 czerwca każdego roku,
na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr konta 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców,
czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie, w wysokości równowartości pieniężnej
1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS, za 11 kwartałów
będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy za 100 m² gruntu.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w kwocie **5,00 zł**
(słownie: pięć złotych) oraz okazanie dowodu wpłaty.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do dnia **21 grudnia 2015r.**
w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
w Banku Spółdzielczym w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060.
Wpłata z dopiskiem „wadium na dzierżawę działki nr 15 w Zbąszynku.”

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto urzędu tj. najpóźniej
do 21 grudnia 2015r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet
pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się
dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą
30 grudnia 2015r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 30 grudnia 2015r. o godzinie 10⁰⁰
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny
wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 20 listopada 2015r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie
pod nr 68 3849140 wew. 37. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeniowej przed budynkiem Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na słupach ogłoszeniowych w mieście, oraz
na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbasynek.pl>

BURMISTRZ

mgr inż. Wiesław Czupryński