

**Burmistrz Zbąszynka  
ogłasza**

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem, na czas nieoznaczony  
niżej wymienionych pomieszczeń gospodarczych znajdujących się w budynkach gospodarczych

L/p	Budynek gospodarczy na działce nr	Nr lokalu użytkowego	Pow. pomieszczenia gospodarczego w m2	Nieruchomość położona w Zbąszynku przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu w zł	Kwota wadium w zł	Godzina przetargu
1	214/2	1	12,45	Wojska Polskiego 15	ZG1S/00028133/2	49,80	9,00	8,30
2	594/3	2	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	23,63	4,00	9,00
3	594/3	3	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	23,63	4,00	10,00
4	594/3	4	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	23,63	4,00	10,30
5	594/3	5	9,45	Gdańska 2	ZG1S/00028282/1	23,63	4,00	12,00
6	666/27	1	10,50	Gdańska 13	ZG1S/00028258/4	26,25	5,00	12,30
7	666/27	1	10,00	Gdańska 17	ZG1S/00028258/4	25,00	5,00	13,30
8	666/27	6	6,00	Gdańska 17	ZG1S/00028258/4	15,00	3,00	14,30

**Do kwoty czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT (obecnie w wysokości 23%).**

Wyżej wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynka.

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynka nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca, do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku, na konto 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynka.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy  
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty.**

**Ustaloną w tabeli kwotę wadium należy wpłacić w terminie do 21 grudnia 2015r.**

w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynka  
nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynka,

**z dopiskiem „ wadium na pomieszczenie gospodarcze nr .... przy ul..... nr ..... „**

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy  
**tj. najpóźniej do 21 grudnia 2015r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu najmu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy najmu. Wadnia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą w dniu przetargu.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

**Przetarg odbędzie się 28 grudnia 2015r.**

do każdego pomieszczenia gospodarczego osobno o godzinie podanej wyżej w tabeli,  
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 20 listopada 2015r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na słupach ogłoszeniowych w mieście oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>

**BURMISTRZ**

mgr inż. Wiesław Cyczerski