

**UCHWAŁA NR XXVIII/31/2017
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy i najmu z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami, których przedmiotem są te same następujące nieruchomości gminne:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 6 o pow. 468 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 334 w Zbąszynku przy ul. Kościelnej. Nieruchomość oddana w dzierżawę Janowi Baumgart;
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 4 o pow. 468 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 334 w Zbąszynku przy ul. Kościelnej. Nieruchomość oddana w dzierżawę Łucjanowi Mutwickiemu;
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 9 o pow. 380 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 334 w Zbąszynku przy ul. Kościelnej. Nieruchomość oddana w dzierżawę Marioli Springer;
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 1 o pow. 414 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 334 w Zbąszynku przy ul. Kościelnej. Nieruchomość oddana w dzierżawę Lucynie Żurek;
- 5) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 1 o pow. 168 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Orzeszkowej. Nieruchomość oddana w dzierżawę Violetcie Chudy;
- 6) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 11 o pow. 110 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 366 i 367 w Zbąszynku przy ul. Orzeszkowej. Nieruchomość oddana w dzierżawę Danucie Dąbrowskiej;
- 7) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 448 o pow. 47 m² w Zbąszynku przy ul. Orzeszkowej. Nieruchomość oddana w dzierżawę Violetcie Chudy;
- 8) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 23/1 o pow. 300 m² w Zbąszynku przy ul. Czarna Droga. Nieruchomość oddana w dzierżawę Bogdanowi Tuszewskiemu;
- 9) 1/2 część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 213/6 o pow. 0,1315 ha w obrębie wsi Kosieczyn. Nieruchomość oddana w dzierżawę Annie Puk-Szatkowskiej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie, która wygasa strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.