

UCHWAŁA NR XXXXI/57/2017
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz 2017 r. poz. 820) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy i najmu z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami, których przedmiotem są te same nieruchomości gminne:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 61 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 858/9 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 20 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 21 o pow. 100 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 19 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 5) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 22 o pow. 125 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 6) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 16 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 7) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 12 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 8) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 14 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 9) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 17 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 10) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 2 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 11) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 4 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 12) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 1 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 13) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 3 o pow. 139 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 14) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 22 o pow. 70 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 15) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 2 o pow. 110 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 16) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 3 o pow. 110 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 17) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 8 o pow. 110 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;

- 41) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 32 o pow. 148 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 42) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 25 o pow. 148 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 43) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 29 o pow. 148 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 44) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 28 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 45) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 26 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 46) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 24 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 47) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 25 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 48) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 30 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 49) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 27 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 50) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 29 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 51) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 36 o pow. 106 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 52) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 35 o pow. 162 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 53) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 34 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 54) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 32 o pow. 172 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 55) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 31 o pow. 156 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej;
- 56) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 7 o pow. 79 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 121/12 w Zbąszynku przy ul. Zbąszyńskiej;
- 57) nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie nr działki 209/1 o pow. 69 m² w Zbąszynku przy ul. Szerokiej;
- 58) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 9 o pow. 152 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 802/6 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 59) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 40 o pow. 234 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 802/6 w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 60) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 27 o pow. 148 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 61) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 26 o pow. 124 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów oznaczonych geodezyjnie nr działki 666/27 w Zbąszynku przy ul. Gdańskiej;
- 62) nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie nr 915/4 o pow. 24 m² w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego;
- 63) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr 644/17 o pow. 115 m² w Kosieczynie, przy ul. Podgórznej;

- 64) pomieszczenie nr 2 o pow. użytkowej 22 m² w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 9-11 na działce oznaczonej geodezyjnie nr 240/32;
- 65) pomieszczenie nr 4 o pow. użytkowej 9,45 m² w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 24-26 na działce oznaczonej geodezyjnie nr 802/4;
- 66) pomieszczenie nr 2 o pow. użytkowej 9,45 m² w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 24-26 na działce oznaczonej geodezyjnie nr 802/4;
- 67) pomieszczenie nr 1 o pow. użytkowej 19,55 m² w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 24-26 na działce oznaczonej geodezyjnie nr 802/4;
- 68) pomieszczenie nr 2 o pow. użytkowej 25,07 m² w budynku gospodarczym w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 29 na działce oznaczonej geodezyjnie nr 195/36.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 820) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie która wygasa, strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.