

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

O G Ł A S Z A

TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ LOKALU MIESZKALNEGO

Przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu jest lokal mieszkalny oznaczony nr 4 położony w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 32. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 61,72 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 20,82 m². Lokal mieszkalny znajduje się w budynku w skład którego wchodzi 4 lokale mieszkalne, położony jest na I piętrze budynku i poddaszu; składa się z 4 pokoi (3 na I piętrze, 1 na poddaszu), kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe. Przedmiot sprzedaży jest wolny od obciążeń i zobowiązań.

Należność z tytułu wykupu lokalu należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. Oprócz wylicytowanej kwoty nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży i koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Udział nabywcy we współwłasności budynku, działce gruntu i innych urządzeniach stanowiących współwłasność wynosi 254/1000.

Budynek w którym znajduje się lokal mieszkalny położony jest na działce geodezyjnej nr 516 o pow. 150 m², KW ZG1S/00028223/0 /Świebodzin/.

Zgodnie z planem miejscowym ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek, nieruchomość położona jest w istniejącej strefie zabudowy mieszkaniowej.

C E N A W Y W O Ł A W C Z A - 100 000,00 zł

**Na cenę wywoławczą składa się: wartość lokalu mieszkalnego 98 688,00 zł
i wartość udziału w działce gruntu 1 312,00 zł**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, oraz okazanie w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestr – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. **Wysokość wadium wynosi - 18 000,00 zł**

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) na konto Urzędu Miejskiego w Zbąszynku na konto nr **49 9660 0007 0010 1710 2000 0060**.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 09 kwietnia 2019 r. O terminowym dokonania wpłaty **decyduje data wpływu środków na konto Urzędu – tzn. wadium musi 09 kwietnia 2019 r. wpłynąć na konto Urzędu**. W związku z powyższym, polecenie przelewu winno być dokonane odpowiednio wcześniej.

Wadium zwraca się na najpóźniej w trzecim dniu po zakończeniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W URZĘDZIE MIEJSKIM W ZBĄSZYNKU

w dniu 12 kwietnia 2019 r. o godz. 10⁰⁰ sala nr 20

Należność z tytułu zakupu lokalu należy wpłacić do kasy gminy najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. Oprócz wylicytowanej kwoty nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży w wysokości 610,00 zł oraz koszty zawarcia aktu notarialnego. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku - biuro nr 18 tel. 3849 140 wew. 34. Lokal można oglądać po uzgodnieniu terminu.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości w dniach od 26 lutego 2019 r. do 09 kwietnia 2019 r.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE.L 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Zbąszynka z siedzibą w Zbąszynku (66-210) przy ulicy Rynek 1. Z administratorem można skontaktować się mailowo: urząd@zbaszynek.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Burmistrz wyznaczył inspektora danych, z którym można się skontaktować poprzez email: iodo@zbaszynek.pl Dane przetwarzane są dla celów związanych z przeprowadzeniem przetargu na sprzedaż nieruchomości na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa. Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zamieszczone zostały w klauzuli informacyjnej wywieszanej na tablicy ogłoszeń lub na stronie internetowej: www.zbaszynek.pl/Klauzula_informacyjna.pdf.