

## **Ogłoszenie naboru ofert na obsługę kotłowni gazowych zlokalizowanych w budynkach stanowiących mienie gminne**

**Burmistrz Zbąszynka zaprasza** do składania ofert na obsługę kotłowni gazowych w obiektach stanowiących mienie gminy.

Termin składania ofert do **05-01-2010r. do godz.12:00**

Oferty mogą składać podmioty posiadające odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przeglądów i konserwacji kotłowni opalanych gazem ziemnym.

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany na podstawie porównania wartości usług zaproponowanych w ofertach. Obsługa będzie prowadzona przez sezon grzewczy. Wycenę usługi należy sporządzić w oparciu o poniższy wykaz:

### 1. Wykaz kotłowni:

- |                               |   |                               |
|-------------------------------|---|-------------------------------|
| - Urząd Miejski w Zbąszynku   | - | obsługa 1 kotła typu Vissman, |
| - Pałac w Dąbrówce Wlkp.      | - | obsługa 2 kotłów typu Torus,  |
| - Ośrodek Zdrowia w Zbąszynku | - | obsługa 2 kotłów typu Gens,   |
| - przychodni Zdrovita         | - | obsługa 2 kotłów typu Hovall  |

### 2. Podstawowy zakres czynności przy konserwacji i przeglądach obejmuje:

#### a) obsługa comiesięczna:

- kontrola działania zaworu bezpieczeństwa,
- kontrola działania ogranicznika poziomu wody w kotle,
- kontrola działania pozostałych urządzeń sygnalizacyjno – regulacyjnych,
- wykonanie analizy spalin i sporządzenie wydruku z wynikami analizy,
- ogólna kontrola całego pieca i układów gazowego, spalinowego i wodnego.

#### b) przegląd przed uruchomieniem kotła:

- sprawdzenie szczelności kotła,
- sprawdzenie instalacji nawiewno – wyciągowej kotła,
- konserwacja pomp,
- oczyszczanie filtrów odmulaczy,
- wykonanie analizy spalin,
- wykonanie czynności obsługi comiesięcznej.

#### c) dojazd do Zbąszynka w celu wykonania usługi.

#### d) każda kontrola musi być poprzedzona zgłoszeniem,

#### e) sporządzenie protokołu pokontrolnego i wykonanie wpisu do książki obiektu.

3. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówione roboty zgodnie z opisem zawartym w powyższych pkt., oraz zgodnie z:

- a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i przepisów prawa budowlanego,
- b) wymogami wynikającymi z PN i aprobat technicznych,
- c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

4. W przypadku awarii kotła Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia niesprawności i ponownego uruchomienie kotła w nieprzekraczalnym terminie 12 godzin.

5. Wynagrodzenie za usunięcie awarii ustalone będzie na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego.

6. Rozliczenie i płatności dokonywane będą na koniec miesiąca.

7. Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.

Burmistrz Zbąszyńska