

**Burmistrz Zbąszynka
ogłasza**

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w najem na czas nie oznaczony
pomieszczenia garażowego o pow. użytkowej 12,45 m²
w budynku gospodarczym w Zbąszynku , przy ul. Wojska Polskiego 15.
Budynek znajduje się na działce oznaczonej geodezyjnie nr 214/13.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynka.
Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta
Zbąszynka, nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej.
Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu z tytułu najmu nieruchomości
ustalona została w wysokości 41,09 zł + należny podatek VAT
(obecnie obowiązuje 23% podatku VAT)
/słownie: złotych czterdzieści jeden i dziewięć groszy/

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca, do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych
w Zbąszynku, na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynka
61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia
nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 8,00 zł
(słownie: złotych osiem) oraz okazanie dowodu wpłaty.
Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 27 marca 2014r.
w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynka
Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynka
nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060
z dopiskiem „, wadium na garaż na działce 214/13 ”.

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy
tj. najpóźniej do 27 marca 2014r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie na poczet
pierwszego czynszu najmu.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się najemcy od zawarcia umowy najmu.

Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 01 kwietnia 2014r. po przetargu.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 01 kwietnia 2014r. o godz. 10⁰⁰
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny
wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na
podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 21 lutego 2014r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068
3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej
urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>